



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Comune di  
Calceranica al lago**

**PRG**  
comunale

VARIANTE  
GENERALE 2024

1° adozione - delibera Consiglio comunale n. d.d.

2° adozione - delibera Consiglio comunale n. d.d.

approvazione - delibera G.P. n. d.d.

pubblicazione B.U.R. n. d.d.

Progettazione:  
SERVIZIO URBANISTICA  
COMUNITÀ' ALTA VALSUGANA E  
BERSNTOLIl Responsabile di servizio:  
arch. Claudio Gardelli

**LEGENDA SISTEMA  
INSEDIATIVO  
INFRASTRUTTURALE E  
AMBIENTALE**

data: ottobre 2024

Comunità Alta Valsugana e Bersntol  
Tolgamoa' schotf Hoa Valzegù ont Bersntol

# LEGENDA

## VARIANTI CARTOGRAFICHE

- (n.) V100\_P - Variante cartografica rilevante
- (n.) V110\_P - Variante cartografica relativa alle aree di Tutela ambientale

## CARTOGRAFIA DI BASE

- Z910\_P - Perimetri tagli mappa

## ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI

- • • Z403\_P - Perimetro confine comunale

## ELEMENTI NATURALI

- Z101\_P - Laghi - art. 21
- Z102\_P - Corsi d'acqua - art. 21
- Z106\_L - Corso d'acqua sotterraneo - art. 21
- Z104\_L - Corso d'acqua - art. 21

## AREE DI TUTELA

- Z201\_P - Area di tutela ambientale - art. 18
- Z204\_P - Demanio acque
- Z205\_P - Spiagge - art. 22

## AREE DI PROTEZIONE CULTURALE, ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

- Z303\_P - Sito archeologico - art. 30
- Z318\_N - Singolo elemento storico culturale non vincolato - art. 29
  - casa galina
  - \* crocefissi ed edicole votive
  - ☒ affreschi stemmi e meridiane
  - fontane e pozzi
  - fortificazioni
  - Z321\_N - Elementi geologici e geomorfologici - art. 31
- Z301\_P - Vincolo diretto manufatti e siti (D.Lgs n.42/2004) - art. 28
- \* Z601\_N - Simbolo puntuale specifico riferimento normativo - num. art.
- xxxxxx A106\_L - Elemento storico culturale non vincolato lineare - Viabilità storica art. 32
- Z310\_P - Aree di protezione dei laghi - art. 23
- Z312\_P - Aree di protezione fluviale - art. 25

## ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

- A101\_P - Insediamenti storici - artt. 27 - 33
- A401\_P - Aree libere nel centro storico - art. 42
- A406\_P - Area a verde storico - art. 43
- B102\_P - Area residenziale esistente di ristrutturazione - art. 46

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- R1 A203\_P - R1 - Restauro - art. 36
- R2 A204\_P - R2 - Risanamento conservativo - art. 37
- R3 A205\_P - R3 - Ristrutturazione edilizia - art. 38

## ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

- B1 B101\_P - Aree residenziali esistenti sature - art. 45
- Bn B103\_P - Aree residenziali di completamento - art. 47

## ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE

- Cn C101\_P - Aree residenziali di nuova espansione - art. 48
- C3 C105\_P - Aree miste prevalentemente residenziali - art. 49

## ZONE H - AREE A VERDE PRIVATO E SERVIZI

- H101\_P - Verde privato - art. 50
- H103\_P - Parcheggio privato - art. 68
- H105\_P - Pontili - art. 65

## PIANI ATTUATIVI

- R1n Z512\_P - Piano di riqualificazione urbana - art. 5
- Pn Z504\_P - Piano di lottizzazione - art. 6

## ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO

- Pn D101\_P - Aree produttive del settore secondario di livello provinciale - art. 54
- L D104\_P - Aree produttive del settore secondario di livello locale - art. 54

## ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

- D201\_P - Aree alberghiere - art. 51
- D216\_P - Area per campeggio - art. 53
- TR D207\_P - Attrezzature turistico - ricettive - art. 52
- Z900\_N - Ingresso al campeggio di progetto

## ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO - SILVO - PASTORALE

- E103\_P - Aree agricole - art. 56
- E104\_P - Aree agricole di pregio - art. 57
- E110\_P - Aree agricole di rilevanza locale - art. 58
- E106\_P - Area a bosco - art. 60

## ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

- ca F201\_P - Aree per attrezzature di livello locale civile - amministrative - art. 61
- capr F202\_P - Aree per attrezzature di livello locale civile - amministrative di progetto - art. 61
- sc F203\_P - Aree per attrezzature di livello locale - scolastiche e culturali - art. 61
- r F205\_P - Aree per attrezzature di livello locale - religiose - art. 61
- s F207\_P - Aree per attrezzature di livello locale - sportive all'aperto - art. 61

## ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO PROVINCIALE E SOVRALOCALE

- VP F301\_P - Aree a verde pubblico - art. 62
- VAPR F304\_P - Aree a verde attrezzato/ verde di protezione di progetto - art. 63
- PB F310\_P - Aree a parco balneare - art. 64
- P F305\_P - Parcheggi - art. 68
- PPR F306\_P - Parcheggi di progetto - art. 68

## ZONE F - AREE PER SERVIZI

- C F801\_P - Area cimiteriale - art. 73
- T F803\_P - Area per attrezzature tecnologiche - art. 72

## ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ'

- ..... F419\_L - Percorso pedonale di progetto - art. 71
- ⊕⊕⊕ F420\_L - Pista ciclabile esistente - art. 71
- ♦♦♦ F421\_L - Pista ciclabile di progetto - art. 71
- F409\_L - Viabilità 3^ categoria esistente - art. 66
- F410\_L - Viabilità 3^ categoria potenziamento - art. 66
- F415\_L - Viabilità locale esistente - art. 66
- F416\_L - Viabilità locale di potenziamento - art. 66
- F417\_L - Viabilità locale di progetto - art. 66
- Z901\_P - Sottopasso Veicolare/Pedonale

- SPI F901\_P - sottopasso pedonale
- SVI F902\_P - sottopasso veicolare
- Prc F447\_P - Percorso pedonale e ciclabile - art. 71
- P3e F501\_P - Viabilità principale esistente - art. 66
- P3g F502\_P - Viabilità principale di potenziamento - art. 66
- Le F601\_P - Viabilità locale esistente - art. 66
- Lp F602\_P - Viabilità locale di potenziamento - art. 66
- Ln F603\_P - Viabilità locale di progetto - art. 66
- Fe F701\_P - Ferrovia esistente - art. 70
- F430\_P - Area stazione ferroviaria - art. 70
- F439\_P - Spazi a servizio della mobilità - art. 69

## FASCE DI RISPETTO

- G101\_P - Fascia di rispetto cimiteriale - art. 73
- G103\_P - Fascia di rispetto stradale/ ferroviaria - art. 67 - 70

## ALTRE AREE

- art\_N G117\_P - Verde di protezione/ rispetto - art. 59
- Z610\_P - Area inedificabile con vincolo decennale - art. 17bis
- Z602\_P - Area con specifico riferimento normativo